



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU

OVR-3513/16

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Splitu, po sucu ovog suda Jermini Dujmović-Živković, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja VESELKA PERVANA iz Podgrede 00, Čitluk, Bosna i Hercegovina, OIB: 87794652608, zastupanog po punomoćniku dr.sc. Damiru Primorcu, odvjetniku u Odvjetničkom društvu "Primorac i partneri" j.t.d., Trg Hrvatske bratske zajednice 2b u Splitu, odvjetniku u Splitu, protiv ovršenika pod 1) BOŽEN-CO d.o.o. u stečaju, za građevinarstvo i usluge, Put Supavla 39, OIB: 30689118861, zastupanog po stečajnoj upraviteljici Anči Bašić, dipl. oec. Mažuranićevo šetalište 35, a ona po punomoćniku Mišelu Rošiću, odvjetniku u Odvjetničkom društvu "Budimir & Partneri" d.o.o. u Splitu i ovršenice pod 2) DENI MILEVČIĆ iz Splita, Tijardovićeve 6, OIB: 48846921506, zastupane po punomoćnicima Idi Bačić i Petru Bačiću, odvjetnicima Zajedničkog odvjetničkog ureda u Splitu, Gundulićeva 26A/III, radi naplate novčane tražbine prodajom nekretnine, izvan ročišta, dana 10. veljače 2021., donio je slijedeće

rješenje

I Nalaže se računovodstvu ovog suda da po pravomoćnosti ovog rješenja iznos od 21.500,00 kn, koji je ovrhovoditelj kao kupac Veselko Pervan, OIB: 87794652608, na ime kupovnine, položio na račun ovog suda, uplati na račun ovršenika pod 1) "Božen-Co" d.o.o., u stečaju, OIB: 30689118861, kod Trgovačkog suda u Splitu koji vodi stečajni postupak pod poslovnim brojem 11. St-63/15.

II Nalaže se ovrhovoditelju Veselku Pervanu, OIB: 87794652608, da u roku od 8 dana naknadi ovršeniku pod 1) "Božen-Co" d.o.o., u stečaju, OIB: 30689118861, trošak nastao povodom žalbe protiv rješenja o namirenju od 14. ožujka 2019. u iznosu od 1.190,00 kn.

III Isplatom iznosa iz toč. I ovog rješenja na račun kod Trgovačkog suda u Splitu koji vodi stečajni postupak pod poslovnim brojem 11. St-63/15, ova ovrha određena rješenjem o ovrsi OVR-6537/14 od 23. siječnja 2015. se smatra dovršenom.

Obrazloženje

Rješenjem o namirenju koje je ovaj sud donio pod poslovnim brojem OVR-3513/16 dana 14. ožujka 2019., toč. I od a) do d) utvrđeno je koja se potraživanja ovrhovoditelja namiruju iz iznosa od 895.000,00 kn ostvarenog prodajom nekretnina ovršenika pod 1) "Božen-CO" d.o.o., u stečaju, OIB: 30689118861, označenih kao dio čest. zem. 253/4, redni broj 30, etaža 89/2644, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao PR-1 M8-2, u naravi trosoban stan koji se sastoji od sobe, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, sobe, hodnika, predprostora, radne sobe i WC-a, ukupne površine

76,88 m², i pripadajućeg predvrt (stvarne površine 48,04 m²), obračunske površine 12,01 m², sveukupne površine 88,89 m² i nekretnine upisane u Z.U. 19312, poduložak 19, K.O. Split, označene kao dio čest. zem. 253/4, redni broj 19, etaža 14/1644, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta označenog kao G.P.M. 50 M8-2, ukupne površine 14,20 m², za koji iznos je ovrhovoditelj Veselko Pervan, OIB: 87794652608, kao kupac, bio oslobođen polaganja kupovnine, prebijanjem s protupotraživanjem ovršenika pod 1) "Božen-CO" d.o.o., u stečaju, OIB: 3068911886, za isplatu kupovne cijene tih nekretnina. Toč. II istog rješenja utvrđena su potraživanja ovrhovoditelja koja ostaju nenamirena, dok je toč. III odlučeno da se odbija kao neosnovan zahtjev ovršenika pod 1) "Božen-CO" d.o.o., u stečaju, OIB: 3068911886, za namirenjem troškova stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 21.500,00 kn.

Protiv navedenog rješenja ovršenik pod 1) je izjavio žalbu smatrajući da je sud trebao obvezati ovrhovoditelja kao kupca neka ovršeniku pod 1) namiri troškove stečajnog postupka u iznosu od 21.500,00 kn. Županijski sud u Osijeku je svojom odlukom Gž Ovr-662/19 od 16. prosinca 2020. uvažio žalbu i ukinuo prvostupanjsko rješenje u toč. III izreke, te predmet vratio ovom sudu na ponovni postupak, pozivom na odredbu čl. 170. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 44/96, 161/98, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 117/08, 116/10, 25/12 i 133/12, dalje SZ), koji se u ovom slučaju primjenjuje temeljem odredbe čl. 441. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15), s uputom prvostupanjskom sudu da u nastavku postupka pozove ovrhovoditelja i kupca neka položi iznos kupovnine od 21.500,00 kn, a potom donese rješenje da se položeni iznos uplati na račun I-ovršenika kod Trgovačkog suda u Splitu kod kojega se vodi stečajni postupak. U svom rješenju Gž Ovr-662/19 od 16. prosinca 2020. pod toč. II Županijski sud u Osijeku je odlučio da se trošak žalbe ostavlja za konačnu odluku.

U nastavku postupka, sud je, postupajući po uputi Županijskog suda u Osijeku, s uporištem na odredbe čl. 164. a. st. 1. i 2., a u vezi s odredbom čl. 170. SZ-a, pozvao ovrhovoditelja kao kupca neka položi iznos kupovnine od 21.500,00 kn kod ovog suda, što je ovrhovoditelj i učinio, te je dana 29. siječnja 2021. na račun ovog suda uplatio rečeni iznos, koji će se u smislu navedenih odredbi SZ-a dostaviti Trgovačkom sudu u Splitu kod kojega se vodi stečajni postupak pod poslovnim brojem 11. St-63/15, kako je odlučeno pod toč. I izreke ovog rješenja.

Ovršeniku pod 1) za zastupanje po punomoćniku, a temeljem odredbe čl. 14. st. 5. Ovršnog zakona („Narodne novine“, broj: 112/12 i 25/13, dalje OZ), koji se u ovom slučaju primjenjuje, pripada trošak žalbenog postupka, sukladno popisanom, koji se odnosi na trošak sastava žalbe protiv rješenja o namirenju od 14. ožujka 2019., od 500,00 kn prema Tbr. 11. toč. 1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“ broj: 91/04, 37/05 i 59/07 i „Narodne novine“ broj: 148/09 i 142/12, dalje OT-a), a u vezi Tbr. 50. OT-a, koji uvećan za PDV od 25% prema Tbr. 42. OT-a, iznosi sveukupno 625,00 kn. Pridodavanjem troška pristojbe žalbe na rješenje od 565,00 kn, prema Zakonu o sudskim pristojbama ("Narodne novine" broj: 118/18), sveukupni trošak ovog postupka koji pripada ovršeniku pod 1) iznosi 1.190,00 kn, kako je odlučeno pod toč. II izreke ovog rješenja.

Prema odredbi čl. 80. OZ-a, ovrha na nekretnini se provodi zabilježbom ovrhe u zemljišnoj knjizi, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.

Odredbom čl. 73. st. 2. OZ-a propisano je da će dovršenje ovrhe provedbom posljednje ovršne radnje sud utvrditi rješenjem.

Slijedom navedenog, budući su u ovom postupku provedene sve ovršne radnje, uključujući namirenje određeno rješenjima od 14. ožujka 2019., kao i ovim rješenje, temeljem odredbe čl. 73. st. 2. OZ-a, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja pod toč. III.

U Splitu, 10. veljače 2021.

S u d a c :

Jermina Dujmović-Živković

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od dana prijama pisanog otpravka istog. Žalba se podnosi putem ovog suda za Županijski sud u Splitu u 3 istovjetna primjerka.

DNA:

- pun. ovrhovoditelja
- stečajnoj upraviteljici ovršenika pod 1) po pun.
- pun. ovršenice pod 2)
- Poreznoj upravi na znanje

Dokument je elektronički potpisan:
JERMINA DUJMOVIĆ-ŽIVKOVIĆ

Vrijeme potpisivanja:
12-02-2021
09:34:55

DN:
C=HR
O=OPĆINSKI SUD U SPLITU
2.5.4.97-#130D48523631399830363038393334
L=SPLIT
S=DUJMOVIĆ-ŽIVKOVIĆ
G=JERMINA
CN=JERMINA DUJMOVIĆ-ŽIVKOVIĆ

Broj zapisa: **eb2f7-40228**

Kontrolni broj: **03246-0b8f7-22b46**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JERMINA DUJMOVIĆ-ŽIVKOVIĆ, L=SPLIT, O=OPĆINSKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku,
Općinski sud u Splitu potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.